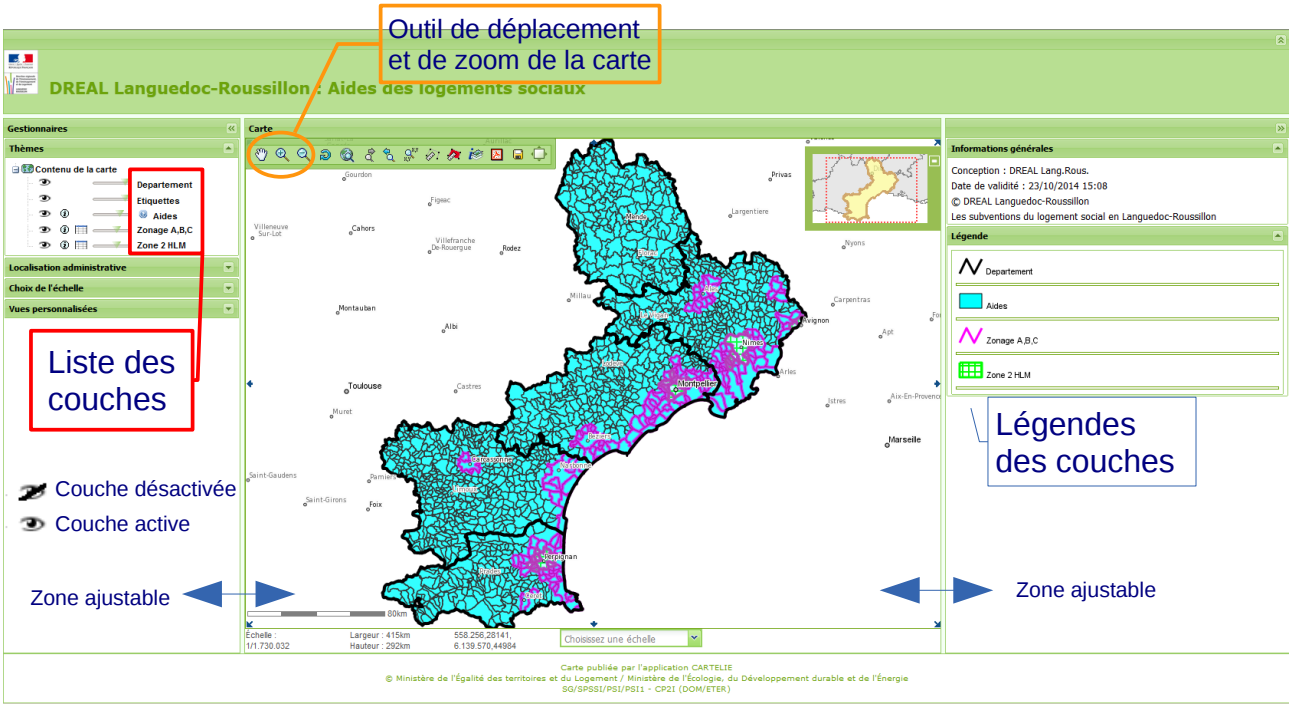
# Manuel d'utilisation de la carte des aides aux logements sociaux

## 1 Se connecter sur le site cartelie :

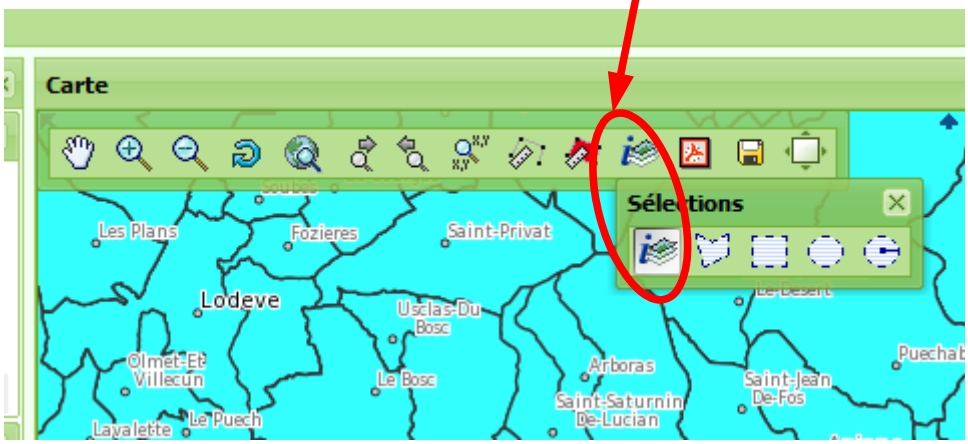
http://cartelie.application.developpement-durable.gouv.fr/cartelie/voir.do?carte=aidesglobal&service=DREAL_Lang_Rous

## 2 Présentation de la carte



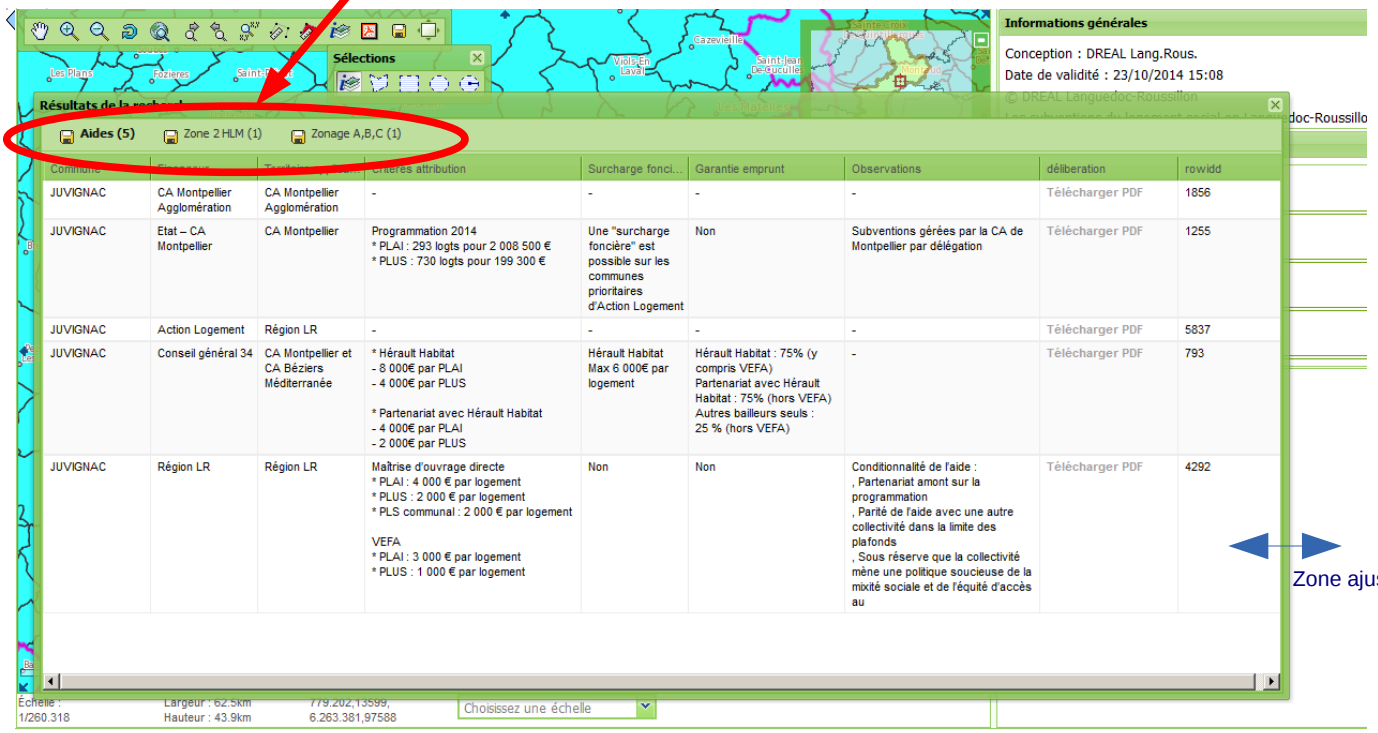

## 3 Lecture des informations

- Pour accéder aux données il faut sélectionner l'outil *i* dans la barre



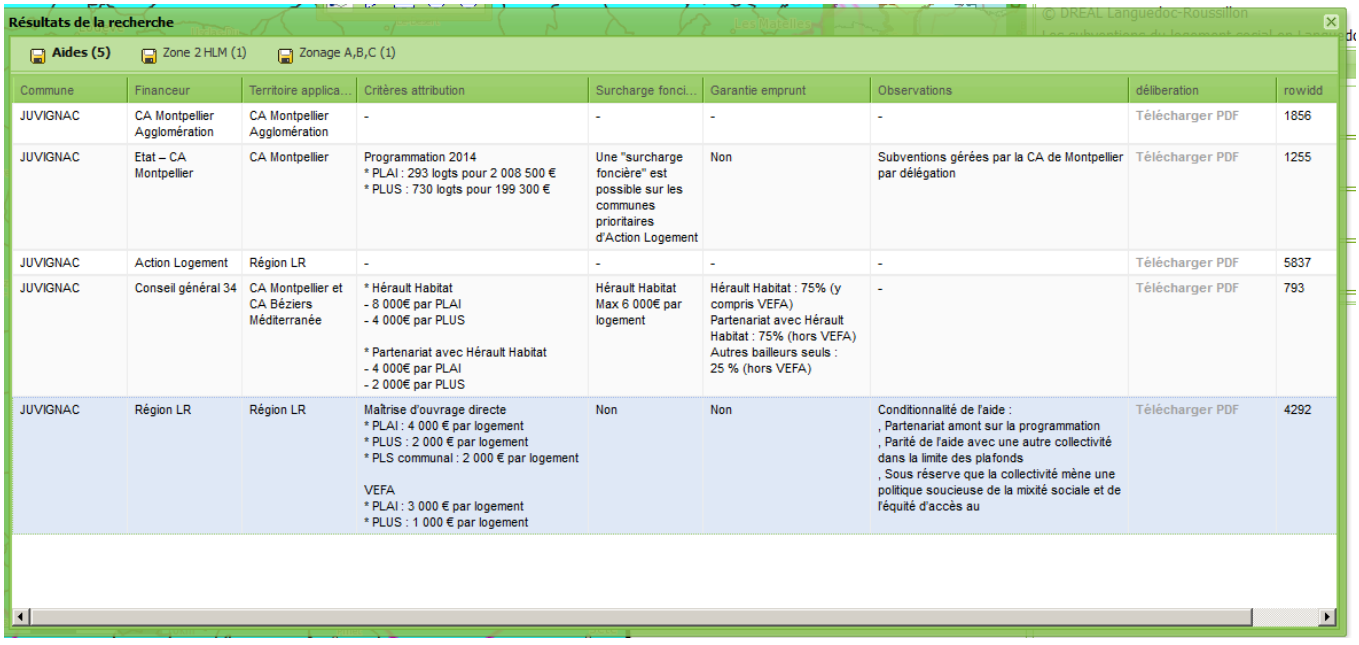
- Sélectionner une ville

3 couches d'information apparaissent pour cette ville (Juvignac - 34) : Aides (5) ; Zone 2 HLM(1) ; zonage ABC (1)



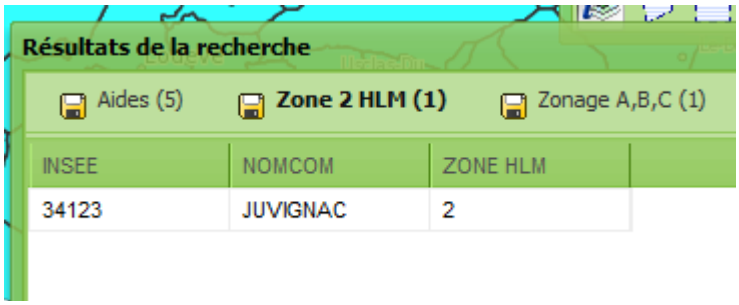

Onglet Aides :

Accés aux données synthétiques des aides et au téléchargement de la délibération ou au règlement, lorsqu'ils existent, pour une information plus détaillées



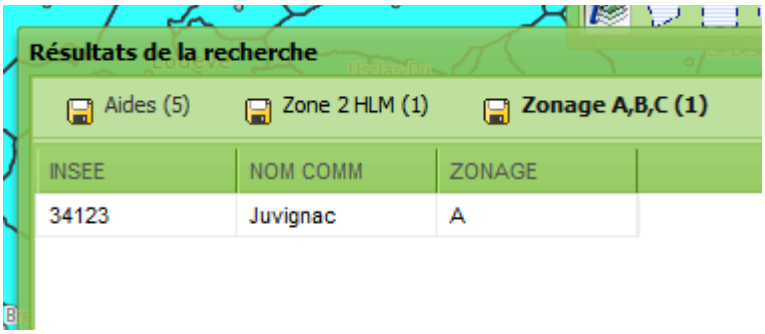

| Commune | Financeur | Territoire applica... | Critères attribution | Surcharge fonci... | Garantie emprunt | Observations | déliberation | rowidd |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| JUVIGNAC | CA Montpellier Agglomération | CA Montpellier Agglomération | - | - | - | - | Télécharger PDF | 1856 |
| JUVIGNAC | Etat – CA Montpellier | CA Montpellier | Programmation 2014<br>* PLAI : 293 logts pour 2 008 500 €<br>* PLUS : 730 logts pour 199 300 € | Une "surcharge foncière" est possible sur les communes prioritaires d'Action Logement | Non | Subventions gérées par la CA de Montpellier par délégation | Télécharger PDF | 1255 |
| JUVIGNAC | Action Logement | Région LR | - | - | - | - | Télécharger PDF | 5837 |
| JUVIGNAC | Conseil général 34 | CA Montpellier et CA Béziers Méditerranée | * Hérault Habitat<br>- 8 000€ par PLAI<br>- 4 000€ par PLUS<br><br>* Partenariat avec Hérault Habitat<br>- 4 000€ par PLAI<br>- 2 000€ par PLUS | Hérault Habitat Max 6 000€ par logement | Hérault Habitat : 75% (y compris VEFA)<br>Partenariat avec Hérault Habitat : 75% (hors VEFA)<br>Autres bailleurs seuls : 25 % (hors VEFA) | - | Télécharger PDF | 793 |
| JUVIGNAC | Région LR | Région LR | Maîtrise d'ouvrage directe<br>* PLAI : 4 000 € par logement<br>* PLUS : 2 000 € par logement<br>* PLS communal : 2 000 € par logement<br><br>VEFA<br>* PLAI : 3 000 € par logement<br>* PLUS : 1 000 € par logement | Non | Non | Conditionnalité de l'aide :<br>, Partenariat amont sur la programmation<br>, Parité de l'aide avec une autre collectivité dans la limite des plafonds<br>, Sous réserve que la collectivité mène une politique soucieuse de la mixité sociale et de l'équité d'accès au | Télécharger PDF | 4292 |

Onglet Zone 2 HLM :




Cet onglet apparaît lorsque la commune est en zone 2 pour les loyers des logements locatifs sociaux (nomenclature créée par l'arrêté du 17 mars 1978 modifié plusieurs fois)

Onglet Zonage A, B, C :




Classement de la commune dans le zonage ABC suivant l'arrêté du 1er août 2014 pris en application de l'article R.304-1 du code de la construction et de l'habitation